

Rada města Uherský Brod (dále jen „RM“) stanovila usnesením č. 3042/R119/22 ze dne 30.05.2022 podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) tato pravidla pro přidělování a užívání sociálních bytů.

VNITŘNÍ PŘEDPIS ORGANIZACE Č. 5/2022

Pravidla pro přidělování a užívání sociálních bytů

Článek 1

Úvodní ustanovení

- 1) Tato pravidla pro přidělování a užívání sociálních bytů (dále jen „pravidla“) upravují postup při přidělování a užívání sociálních bytů města Uherský Brod (dále jen „Město“) a uzavírání smluv o nájmu sociálních bytů (dále jen „smluv o nájmu“).
- 2) Sociálním bytem je byt ve vlastnictví Města určený k dočasnému bydlení osobám, které nemohou za tržních podmínek získat přiměřené a kvalitativně standardní bydlení. Účelem uzavření nájemní smlouvy je vytvoření předpokladů k okamžitému řešení situace osob, které se ocitly v tíživé sociální situaci spojené se ztrátou bydlení. Užívání sociálního bytu je dále určeno těmito pravidly, která specifikují zejména vymezení cílových skupin pro sociální bydlení, podmínky pro přidělení a užívání sociálního bytu.
- 3) Nájem sociálního bytu je možný jen při aktivní spolupráci nájemců se sociálním pracovníkem Města (případně dalšími sociálními službami), aby do budoucna splňovali podmínky pro nájem bytu ve standardním bydlení.
- 4) Mezi sociální byty se zařazují byty v bytovém domě čp. 1066, který je součástí pozemku p. č. st. 1252 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Uherský Brod (na ulici U Žlebu), a to ode dne následujícího po vydání kolaudačního souhlasu na tuto stavbu. Uživatelem a správcem uvedeného bytového domu jsou SOCIÁLNÍ SLUŽBY UHERSKÝ BROD, příspěvková organizace, IČ 71230629, se sídlem Za Humny 2292, 688 01 Uherský Brod (dále jen „SSUB“).
- 5) Určení bytu jako sociálního může zrušit svým rozhodnutím pouze Rada města Uherský Brod (dále jen „RM“) s ohledem na podmínky stanovené v pověřovacím aktu a rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu „Rekonstrukce domu č. p. 1066 – sociální bydlení“ (registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_104/0009109) a to na základě návrhu Odboru majetkoprávního města Uherský Brod (dále jen „OMP“) učiněného na základě doporučení Odboru sociálních věcí města Uherský Brod (dále jen „OSV“) a SSUB.
- 6) OSV a SSUB dle těchto pravidel, především:
 - a) OSV provádí depistáž zaměřenou na osoby v bytové nouzi, výběr klientů, sestavení databáze žadatelů, rozřídění a vyhodnocení žádostí. U každého žadatele o sociální bydlení je provedeno sociální šetření určeným pracovníkem OSV,
 - b) OSV a SSUB provádějí vyhodnocování průběhu nájmu nájemců v sociálních bytech,
 - c) navrhnou řešení případných problémů souvisejících s užíváním sociálních bytů a aktivně se snaží vzniklé problémy řešit,
 - d) pravidelně vyhodnocují fungování systému sociálního bydlení a v případě potřeby dávají doporučení OMP k jeho modifikaci.

- 7) Jedná-li se o jakékoliv doporučení, ke kterému je třeba přijmout rozhodnutí RM, probíhá toto doporučení formou návrhu přes OMP.

Článek 2 Vymezení cílových skupin pro sociální bydlení

- 1) Cílovými skupinami sociálního bydlení jsou osoby v bytové nouzi (dále jen „cílová skupina“ nebo „žadatel“), a to:
- a) osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut) – jedná se o osoby, které nemají k dispozici nebo z různých důvodů nemohou k bydlení využívat byty, domy, ubytovny či jiné obdobné typy klasického bydlení uvnitř,
 - b) osoby v nízkoprahové noclehárně – tuto skupinu tvoří osoby využívající (často jen přechodně) zařízení v podobě nízkoprahových nocleháren,
 - c) osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek – jedná se o osoby v noclehárnách, které zpravidla v zimě přebývají v části nocleháren bez lůžek (např. pouze na židlích),
 - d) muži a ženy v azylovém domě – jednotlivci přebývající v azylových domech s krátkodobým ubytováním,
 - e) matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě – skupinu tvoří neúplné rodiny využívající azylový dům v krátkodobém horizontu,
 - f) úplné rodiny v azylovém domě – do této kategorie patří úplné rodiny (tj. 2 rodiče a děti), které využívají azylové domy s krátkodobým ubytováním,
 - g) osoby v domě na půli cesty – cílovou skupinou jsou i jednotlivci, kteří opouštějí školská zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy, popřípadě osoby z jiných zařízení pro péči o děti a mládež, a osoby, které jsou propuštěny z výkonu trestu odnětí svobody nebo ochranné léčby,
 - h) osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení) – jedná se o osoby, které nemají jinou alternativu bydlení a které jsou často nuceny platit nepřiměřeně vysoké platby za využívání ubytovny,
 - i) osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu – také tuto skupinu tvoří osoby ve veřejných ubytovnách, avšak většinou po časově omezenou dobu v situaci, kdy byly vystěhovány z původního bytu,
 - j) žadatelé o azyl v azylových zařízeních – do této skupiny patří imigranti pobývajících v azylových zařízeních v rámci přechodného bydlení,
 - k) osoby po opuštění věznice – cílovou skupinu projektu tvoří také osoby vracící se po výkonu trestu po ztrátě původního bydlení, které obývali před nástupem do věznice,
 - l) osoby před opuštěním zdravotnického zařízení – jedná se o osoby opouštějící zdravotnické zařízení, které využívaly zpravidla kvůli dlouhodobému léčení, které i v důsledku nemoci a její léčby ztratily možnost bydlení,
 - m) osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče – osoby opouštějící zařízení pro děti, které jsou po odchodu z dané instituce bez možnosti bydlení,
 - n) muži a ženy v seniorském věku – projekt cílí rovněž na starší osoby, které představují uživatele dlouhodobější podpory,
 - o) invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě – sociální bydlení budou moci využívat i lidé s handicapem, kteří využívají pobytovou péči v azylových domech,
 - p) osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení) – do této skupiny se řadí osoby s nejistým bydlením, které dočasně přebývají u příbuzných nebo přátel,
 - q) osoby bydlící v bytě bez právního důvodu – tyto osoby patří mezi osoby ohrožené bezdomovectvím, a to v situaci, kdy budou vystěhovány z bytu užívaného bez právního důvodu,
 - r) osoby v nezákonně obsazené budově – jedná se o bezdomovce, kteří užívají k bydlení nezákonně obsazenou budovu (jednotlivci, či skupiny squatterů),
 - s) osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahradkářské kolonie, zemnice) – tato cílová skupina je obdobná jako předchozí, kdy jediným rozdílem je to, že tyto osoby neobsadili budovu, nýbrž pozemek,
 - t) osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu – do této skupiny spadají osoby ohrožené vystěhováním poté, co dostaly výpověď z bytu, kde byly v nájmu či podnájmu,

- u) osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení) – jedná se o osoby žijící v mobilních obydlích, a to jen kvůli tomu, že nemají jinou možnost bydlení. Nepatří sem osoby, které si takovéto objekty k bydlení vybraly,
 - v) osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele – také tyto osoby žijí v neobvyklých stavbách, a to v prostorách s jiným primárním účelem, než je trvalé bydlení,
 - w) osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení – tyto osoby využívají k bydlení objekty, které jsou budovami, ovšem (dosud) neschválenými pro bydlení,
 - x) osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné) – tuto skupinu tvoří osoby, které bydlí v objektu označeném podle národní legislativy jako nevhodné k bydlení (neobyvatelné byty).
- 2) Sociální byty jsou určeny prioritně rodinám s dětmi, či samoživitelům a samoživitelkám.
- 3) Sociální byty jsou určeny osobám s trvalým pobytem ve Městě nebo na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Města.

Článek 3 Podání a evidence žádostí o sociální byt

- 1) Evidenci žádostí o sociální byt vede OMP. Žádost do evidence zařadí RM.
- 2) Vyplněná a žadatelem podepsaná žádost o nájem sociálního bytu se podává na Městském úřadě Uherský Brod na předepsaném formuláři „Žádost o nájem sociálního bytu“ (dále jen „žádost“). Formulář je k dispozici na webových stránkách Města (<https://www.ub.cz/>) nebo k vyzvednutí na OMP, OSV a SSUB. Žádosti mohou být převedeny do elektronické podoby. Formulář žádosti o nájem sociálního bytu musí kromě žadatele vyplnit a podepsat každý zletilý člen domácnosti žadatele, který s ním má sociální byt obývat. Spolu s žádostí doloží žadatel listiny dokládající celkový čistý příjem všech členů domácnosti za 12 kalendářních měsíců předcházejících podání žádosti. Tyto listiny tvoří přílohu žádosti.
- 3) Podáním žádosti nevzniká právní nárok na uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu ani povinnost Města sociální byt žadateli do nájmu poskytnout.
- 4) Při podání žádosti o sociální byt bude žadatel kontaktován určeným sociálním pracovníkem OSV, který provede sociální šetření žadatele a bude dohodnuta další sociální práce, která je nezbytnou podmínkou sociálního bydlení.
- 5) Žádost o nájem je nutno každoročně prodloužit a to do 31.01. každého kalendářního roku a průběžně aktualizovat v souladu se sociální situací žadatele na předepsaném formuláři „Obnovení žádosti o nájem sociálního bytu“. Formulář je k dispozici na webových stránkách Města (<https://www.ub.cz/>) nebo k vyzvednutí na OMP, OSV a SSUB. Žádosti mohou být převedeny do elektronické podoby.
- 6) Neobnoví-li žadatel svou žádost, jak je uvedeno v článku 3 odst. 5 těchto pravidel, bude vyzván OMP k aktualizaci žádosti a doplnění údajů. V případě, že žádost nebude ze strany žadatele zrevidována, bude RM z evidence vyřazena.

Článek 4 Podmínky pro uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu

- 1) Smlouva o nájmu sociálního bytu může být uzavřena s fyzickou osobou z cílové skupiny, přičemž žadatel musí splňovat následující podmínky:
- a) žadatel je občanem ČR nebo občan EU či cizinec s povolením k trvalému pobytu na území ČR, starší 18 let;
 - b) žadatel ani člen jeho domácnosti, který s ním má obývat dotovaný sociální byt, nemá uzavřenou nájemní smlouvu a nemá ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytový dům, rodinný

- dům, byt, dům pro rekreační nebo jiný ubytovací účely (Dotační program: Integrovaný regionální operační program, specifický cíl 2.1 Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi, Kolová výzva č. 80 Sociální bydlení pro sociálně vyloučené lokality II);
- c) pokud žadatel není v ekonomicky produktivním věku (tj. dosáhl věku 65 let), musí být dodržena podmínka, že minimálně dalších 50 % členů, kteří budou s žadatelem užívat domácnost v sociálním bytě, budou v ekonomicky produktivním věku (tj. ve věku 15 až 64 let);
- d) žadatel ani člen jeho domácnosti, který s ním má obývat sociální byt, nemá průměrný čistý měsíční příjem v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením smlouvy o nájmu přesahující 0,6násobek průměrné měsíční mzdy podle údajů ČSÚ. Výši příjmů v daném období doloží žadatel i všichni členové jeho domácnosti, kteří s ním mají obývat sociální byt spolu s podáním žádosti o sociální byt. Bude-li smlouva o nájmu uzavřena v období od 1. července do 31. prosince, bude čistý měsíční příjem porovnáván s průměrnou měsíční mzdou za bezprostředně předcházející kalendářní rok; bude-li smlouva o nájmu uzavřena v období od 1. ledna do 30. června, bude čistý měsíční příjem porovnáván s průměrnou měsíční mzdou za předminulý kalendářní rok. Do započitatelných příjmů osoby, u níž insolvenční soud určil jako způsob řešení úpadku oddlužení formou plnění splátkového kalendáře v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, se tyto soudem určené splátky a případné další mimořádné splátky nezahrnují. Při určování započitatelných příjmů posuzované osoby se postupuje podle zákona č. 110/2006 Sb., o životním a existenčním minimu, v platném znění;
- e) pokud budou užívat sociální byt další osoby, doloží osoba, s níž má být uzavřena smlouva o nájmu, že měsíční průměr součtu čistých příjmů a sociálních dávek všech členů domácnosti nepřesáhl za 12 kalendářních měsíců před uzavřením smlouvy o nájmu:
1. 0,8násobek průměrné měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 2 členy;
 2. 0,9násobek průměrné měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 3 členy;
 3. 1,0násobek průměrné měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 4 členy;
 4. 1,2násobek průměrné měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost s 5 a více členy;
 5. před doporučením přidělit sociální byt konkrétnímu zájemci bude zohledněna i norma ČSN 73 4301 v platném znění (velikost přidělovaného bytu ve vztahu k počtu osob v domácnosti).
- 2) Pokud jsou uspokojeni všichni žadatelé z cílových skupin a Město není schopno zajistit nájemce z cílových skupin, lze nájemní smlouvu k sociálnímu bytu uzavřít i s osobou, která do těchto cílových skupin nepatří anebo nesplňuje podmínky pro uzavření nájemní smlouvy dle těchto pravidel. V takovém případě může být nájemní smlouva uzavřena maximálně na jeden rok.
- 3) Zpracování veškerých uvedených osobních údajů je prováděno zákonným způsobem, a to dle článku 6 odst. 1, písm. b), Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení Směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). Osobní údaje budou zpracovávány po dobu vyřizování žádosti, případně po dobu trvání smlouvy o nájmu a následně ještě jeden rok od jejího ukončení. Podrobné informace o zpracování osobních údajů městem Uherský Brod jsou k dispozici na: www.ub.cz/info/osobni-udaje.

Článek 5 Kritéria pro posouzení žádosti o sociální byt

- 1) Klíčovým prvkem pro posouzení sociální situace žadatele je bodové hodnocení žádosti. To znamená, že každá žádost bude ohodnocena bodovým systémem dle ukazatelů stanovených v následujícím odstavci. Výsledný počet bodů je dán součtem bodů přidělených podle jednotlivých ukazatelů. V případě rovnosti bodů se přihlíží k datu podání žádosti.
- 2) Kritéria pro posouzení žádosti o sociální byt:

Kritéria	počet bodů
Žadatel je osobou bez střechy	
žadatel je osobou bez střechy	5

žadatel není osobou bez střechy	0
Žadatel je osobou bez domova (osoby žijící v azylovém domě, na ubytovně, v chráněném bydlení, opouštějící dětský domov, pěstounskou péči)	
žadatel je osobou bez domova	4
žadatel není osobou bez domova	0
Žadatel je osobou v nejistém bydlení (osoby ohrožené vystěhováním, domácí násilí)	
žadatel je osobou v nejistém bydlení	4
žadatel není osobou v nejistém bydlení	0
Žadatel je osobou v nevyhovujícím bydlení (osoby žijící v provizorním nebo přelidněném bytě)	
žadatel je osobou v nevyhovujícím bydlení	3
žadatel není osobou v nevyhovujícím bydlení	0
Žadatel je samoživitelem/samoživitelka	
žadatel je samoživitelem/samoživitelka	5
žadatel není samoživitelem/samoživitelka	0
Žadatel má nezletilé děti, k nimž má vyživovací povinnost a žijí s ním ve společné domácnosti	
žadatel má nezletilé děti, které s ním žijí ve společné domácnosti	3
žadatel nemá nezletilé děti, které s ním žijí ve společné domácnosti	0
Žadatel je osobou v akutním ohrožení	
žadatel je osobou v akutním ohrožení	5
žadatel není osobou v akutním ohrožení	0
Žadatel je osobou s bydlištěm v ORP Uherský Brod	
žadatel je osobou s bydlištěm v ORP Uherský Brod	5
žadatel není osobou s bydlištěm v ORP Uherský Brod	0
Žadatel aktivně spolupracuje se sociálním pracovníkem obce či poskytovatele sociálních služeb	
žadatel aktivně spolupracuje	5
žadatel nespolupracuje	0

Článek 6 Uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu

- 1) Splnění kritérií dle článku 5 sleduje a vyhodnocuje OSV a na základě výsledku tohoto hodnocení předkládá OMP návrh na uzavření smlouvy o nájmu s konkrétním žadatelem, který předloží RM ke schválení.
- 2) Schválení uzavření smlouvy o nájmu s konkrétním žadatelem oznámí OMP OSV, SSUB a žadateli. SSUB vyzvou žadatele k uzavření smlouvy o nájmu. Smlouvu o nájmu musí žadatel uzavřít do 30 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy. Po uplynutí této lhůty platnost výzvy zaniká. V případě, že si žadatel výzvu nevyzvedne do 10 dnů od oznámení o uložení výzvy, považuje se uplynutím této doby výzva za doručenu. Pokud se vyskytnou vážné důvody, pro které nemůže žadatel uzavřít smlouvu, musí v této lhůtě o této skutečnosti písemně informovat OMP.
- 3) Pokud žadatel smlouvu o nájmu neuzavře nebo odmítne uzavřít a nevedou-li ho k tomu vážné důvody, bude jeho žádost vyřazena z evidence OMP. Novou žádost zařadí OMP do evidence pouze tehdy, bude-li doložena novými skutečnostmi o sociální situaci žadatele.
- 4) Nájemci sociálních bytů Města neskládají před uzavřením smlouvy o nájmu jistinu.
- 5) Výši nájemného stanoví RM.

- 6) Smlouva o nájmu se sjednává na dobu 12 měsíců s možností prodloužení, vždy na dobu max. 12 měsíců. Důvodem výpovědi smlouvy o nájmu je hrubé porušení smluvních povinností nájemce, na základě kterého má pronajímatel právo vypovědět nájem s tříměsíční výpovědní dobou. Za hrubé porušení smluvních povinností se považuje odmítnutí spolupráce nájemce s určeným pracovníkem OSV (případně dalšími sociálními službami) v rámci projektu, neplacení nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu, porušování dobrých mravů v domě (tj. porušování domovního řádu, který je nedílnou součástí smlouvy o nájmu).
- 7) Opětovné uzavření smlouvy o nájmu po uplynutí doby nájmu je možné, pouze pokud nájemce podá novou žádost a RM mu schválí nájem sociálního bytu.
- 8) Po podání nové žádosti na OMP je provedeno aktuální sociální šetření sociálním pracovníkem města, na jehož základě je žádost vyhodnocena dle článku 5 těchto pravidel. Poté je návrh předložen RM. V případě schválení žádosti RM se nájem sjednává na dobu 12 měsíců a to uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu, jehož přílohou musí být aktuální prohlášení o příjmech a vlastnictví.
- 9) V případě, že nájemce nebude své povinnosti vyplývající ze smlouvy o nájmu plnit, bude zástupci SSUB a OSV vyzván ke sjednání nápravy. V případě, že k nápravě nedojde, bude SSUB písemně o této skutečnosti informovat OMP. Ukončení nájemního vztahu a další postup při vyklizení bytu schvaluje RM na základě návrhu OMP.
- 10) Při optimalizaci sociální a finanční situace nájemce sociálního bytu, která dle těchto pravidel nájemci znemožní opětovné uzavření smlouvy o nájmu (měsíční příjem převyšuje hranici povolenou těmito pravidly nebo nájemce již nesplňuje cílovou skupinu), nabídne RM nájemci před ukončením smlouvy o nájmu k užívání byt v majetku Města, jakmile se takový byt uvolní a to za předpokladu, že v okamžiku znemožnění prodloužení smlouvy o nájmu má Město byt v majetku Města k dispozici.

Článek 7 Další nakládání se sociálními byty

- 1) Podnájem sociálního bytu se řídí §2274 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) O výměně sociálního bytu za jiný sociální byt rozhoduje RM, a to pouze ve výjimečných případech na návrh OMP učiněný na základě doporučení SSUB a OSV. V případě schválení výměny sociálního bytu za jiný sociální byt RM bude s nájemcem uzavřen dodatek ke stávající smlouvě o nájmu.
- 3) V případě naplnění zákonného důvodu rozhoduje o výpovědi z nájmu bytu, žaloby na vyklizení bytu, návrhu na exekuci vyklizením bytu RM na základě vyjádření OSV, SSUB předloženého prostřednictvím OMP.

Článek 8 Závěrečná ustanovení

- 1) Tato pravidla nabývají účinnosti dnem 01.07.2022.
- 2) Zrušuje se vnitřní předpis organizace č. 4/2020 pravidla pro přidělování a užívání sociálních bytů, který byl schválen Radou města Uherský Brod usnesením č. 1339/R52/20 ze dne 01.06.2020.

Ing. Ferdinand Kubáník
starosta

Ing. Petr Vrána
místostarosta

Žádost o nájem sociálního bytu

Jméno a příjmení žadatele:

Datum narození:

Trvalé bydliště:

Adresa pro doručování písemností:

Telefon, popř. e-mail:

Rodinný stav: (svobodná/ý, vdaná/ženatý, rozvedená/ý, vdovec/vdova, jiný*):

Zdravotní stav (stupeň invalidity, ZTP aj.):

Současná bytová situace: (u rodičů, u příbuzných, nájem, ubytovna, podnájem, jiná*):
.....

Velikost obývaného bytu:

Ve společné domácnosti s žadatelem žijí (v případě nedostatku místa uveďte v příloze):

Jméno	Příjmení	Datum narození	Vztah k žadateli	Trvalé bydliště

Do sociálního bytu se nastěhuje (v případě nedostatku místa uveďte v příloze):

Jméno	Příjmení	Datum narození	Vztah k žadateli	Trvalé bydliště

Způsob zabezpečení úhrady nájmu sociálního bytu a služeb spojených s užíváním bytu:

Zdroj příjmů: (zaměstnání, brigády, sociální dávky, dávky v mateřství, rodičovský příspěvek, důchod, invalidní/starobní, osoba samostatně výdělečně činná, jiné*)
.....

Roční příjem ze všech zdrojů za poslední 12 měsíců:

Průměrný měsíční příjem ze všech zdrojů za posledních 12 měsíců:

Důvod žádosti o nájem sociálního bytu města (uveďte podrobněji):

.....

.....

.....

.....

Čestné prohlášení:

Žadatel prohlašuje, že k datu podání žádosti on ani člen jeho domácnosti, který s ním má obývat sociální byt, není dlužníkem s pravomocně přiznaným dluhem vůči městu nebo vůči jím zřízeným nebo založeným právními osobám nebo má uzavřený splátkový kalendář a tento kalendář dodržuje.

Žadatel prohlašuje, že k datu podání žádosti on ani člen jeho domácnosti, který s ním má obývat sociální byt, nemá uzavřenou nájemní smlouvu a nemá ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům, byt, dům pro rekreační nebo jiný ubytovací účely.

Žadatel prohlašuje, že byl seznámen s tím, že **do 31.01. každého kalendářního roku** je povinen v případě zájmu o sociální byt prodloužit (aktualizovat) žádost o nájem sociálního bytu města Uherský Brod, včetně doložení příjmů.

Prohlašuji, že všechny údaje, které jsem uvedl(a) v žádosti, jsou pravdivé. Jsem si vědom(a), že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů v této žádosti může být ze strany města Uherský Brod důvodem pro odstoupení od smlouvy o nájem sociálního bytu uzavřené na základě této žádosti.

Změny v údajích uvedených v žádosti jsem povinen(na) písemně oznámit městu Uherský Brod, Odboru majetkoprávnímu, do 30 dnů od této změny.

Souhlas se zpracováním osobních údajů:

Zpracování výše uvedených osobních údajů je prováděno zákonným způsobem, a to dle článku 6 odst. 1, písm. b), Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení Směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). Osobní údaje budou zpracovávány po dobu vyřizování žádosti, případně po dobu trvání nájemní smlouvy a následně ještě jeden rok od jejího ukončení. Podrobné informace o zpracování osobních údajů městem Uherský Brod jsou k dispozici na: www.ub.cz/info/osobni-udaje.

Součástí této žádosti jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Příjmový dotazník (doloží žadatel a všechny osoby, které se chtějí stěhovat do pronajatého bytu, každý na vlastním formuláři, který je součástí této žádosti)

Příloha č. 2 – Prohlášení o příjmech a vlastnictví (doloží žadatel a všechny osoby, které se chtějí stěhovat do pronajatého bytu, každý na vlastním formuláři, který je součástí této žádosti)

Příloha č. 3 – Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, Specifický cíl 2.1 (doloží žadatel a všechny osoby, které se chtějí stěhovat do pronajatého bytu, každý na vlastním formuláři, který je součástí této žádosti)

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o dluzích (doloží žadatel a všechny osoby, které se chtějí stěhovat do pronajatého bytu, každý na vlastním formuláři, který je součástí této žádosti)

Příloha č. 5 – Platná smlouva o nájmu, ev. o jiné formě stávajícího bydlení či ubytování (doloží žadatel a všechny osoby, které se chtějí stěhovat do pronajatého bytu v případě, že bydlí jinde než žadatel)

V Uherském Brodě dne

Podpis žadatele:

Podpisy zletilých členů domácnosti:

.....
.....
.....



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příjmový dotazník

Za období 12 kalendářních měsíců¹
Od (měsíc/rok) do

.....

Doklad o výši vyplacených peněžních příjmů² za rozhodné období musí podat každá ze společně posuzovaných osob³, která měla v příslušném rozhodném období alespoň jeden z příjmů uvedených v tomto formuláři.

Ve všech částech formuláře uvádějte vždy úhrn veškerých příjmů za rozhodné období. Pokud jste žádný příjem náležející do některé části tohoto formuláře neměl(a), proškrtněte ji. V případě potřeby kontaktujte svého sociálního pracovníka pro pomoc s vyplněním.

A. Osoba, jejíž příjmy se dokládají:

Příjmení:	Jméno:	Titul:
Rodné příjmení:⁴	Datum narození:⁵	

Datum uzavření nájemní smlouvy:

Jméno a příjmení dalších společně posuzovaných osob:
1. _____
2.
3.
4.
5.

B. Příjmy ze závislé činnosti

Příjmy ze závislé činnosti podle zákona o daních z příjmů včetně náhrady podle § 192 odst. 3 zákoníku práce s výjimkou částky, která se považuje za příjem z důvodu bezplatného používání

¹ Počet měsíců rozhodného období vyplní žadatel podle charakteru dotace, tj. 12 měsíců.

² Za peněžní příjmy se pro tyto účely nepovažují příjmy uvedené v poznámce pod čarou č. 5 v příloze Specifických pravidel pro žadatele a příjemce č. 13 – Prohlášení o příjmech a vlastnictví.

³ Společně posuzované osoby jsou všichni členové domácnosti, kteří spolu trvale žijí a společně hradí náklady na své potřeby.

⁴ Rodné příjmení vyplňte pouze v případě, že se liší od příjmení.

⁵ Cizinci, kteří nemají přiděleno rodné číslo, zde uvedou datum narození ve tvaru rok, měsíc, den.

motorového vozidla pro služební účely podle zákona o daních z příjmů, a s výjimkou odměny pěstouna podle zákona o sociálně-právní ochraně dětí (vyplní zaměstnavatel nebo žadatel, a příjem doloží potvrzením zaměstnavatele o výši příjmů).

IČ, název zaměstnavatele příp. popis příjmu	Příjem v Kč
CelkemKč
Příloha k dotazníku č.	

C. Příjmy z podnikání a jiné samostatně výdělečné činnosti podle § 7 odst. 1 a 2 zákona o daních z příjmů a příjmy podléhající dani z příjmů stanovené paušální částkou (předpokládaný příjem). Vyplní žadatel a doloží kopií daňového přiznání.

Druh příjmu	Příjem v Kč
Příjmy za rozhodné období z podnikání = průměrný příjem za měsíc předchozího kalendářního roku vynásobený počtem měsíců rozhodného období	
Příloha k dotazníku č.	

D. Příjmy z kapitálového majetku podle § 8 odst. 1 s výjimkou písmene f) a h) zákona o daních z příjmů, do tohoto příjmu se nezapočítávají příjmy vázané na účtu stavebního spoření. Vyplní žadatel.

Druh příjmu	Příjem v Kč
Příjmy za rozhodné období podle § 8 odst. s výjimkou písmene f) a h) zákona o daních z příjmů	
Příloha k dotazníku č.	

E. Příjmy z pronájmu podle § 9 zákona o daních z příjmů. Vyplní žadatel a doloží kopií daňového přiznání.

Druh příjmu	Příjem v Kč
Příjmy za rozhodné období podle § 9 zákona o daních z příjmů	

Příloha k dotazníku č.	
------------------------	--

F. Ostatní příjmy podle § 10 zákona o daních z příjmů. Vyplní žadatel a doloží kopii daňového přiznání.

Druh příjmu	Příjem v Kč
Ostatní příjmy za rozhodné období podle § 10 zákona o daních z příjmů (např. výhry, příjmy z příležitostných činností nebo z příležitostného nájmu movitých věcí, včetně příjmů ze zemědělské výroby atd.)	
Příloha k dotazníku č.	

Pozn. viz příloha „Ostatní příjmy“

G. Dávky nemocenského pojištění (kromě dávek za prvních 14 dní nemoci, které jsou uvedeny v bodě B) za rozhodné období. Vyplní organizace, která dávky vyplatila (OSSZ):

Popis příjmu	Příjem v Kč
Celkem	
Jméno, příjmení a podpis odpovědné osoby, případně včetně otisku úředního razítka nebo razítka zaměstnavatele, případně číslo přílohy dotazníku	

H. Dávky důchodového pojištění, s vyloučením částky na zvýšení důchodu pro bezmocnost. Příjem bude doložen organizací, která jej vyplatila, nebo doloží žadatel složenkami či výpisy z účtu za rozhodné období.

Popis příjmu (plátce)	Příjem v Kč
Jméno, příjmení a podpis odpovědné osoby, případně včetně otisku úředního razítka nebo razítka zaměstnavatele, případně číslo přílohy dotazníku	

I. Podpora v nezaměstnanosti. Vyplní příslušné pracoviště úřadu práce nebo žadatel a doloží potvrzení úřadu práce o vyplacených dávkách podpory v nezaměstnanosti.

Podpora v nezaměstnanosti	Příjem v Kč
Jméno, příjmení a podpis odpovědné osoby, případně včetně otisku úředního razítka, případně číslo přílohy dotazníku	

J. Mzdové nároky podle zákona č. 118/2000 Sb. o ochraně zaměstnanců při platební neschopnosti zaměstnavatele a o změně některých zákonů. Potvrzení úřadu práce nebo jiného plátce.

popis příjmu	Příjem v Kč
Jméno, příjmení a podpis odpovědné osoby, případně včetně otisku úředního razítka, případně číslo přílohy dotazníku	

K. Dávky státní sociální podpory, vyjma jednorázových dávek státní sociální podpory (porodné, pohřebné) a vyjma příspěvku na bydlení. Vyplní žadatel a doloží Přehled vyplacených dávek státní sociální podpory vydávaný úřadem práce.

popis příjmu	Příjem v Kč
Jméno, příjmení a podpis odpovědné osoby, případně včetně otisku úředního razítka, případně číslo přílohy dotazníku	

L. Dávky pomoci v hmotné nouzi. Do těchto dávek se nezapočítávají dávky mimořádné okamžité pomoci (MOP) a doplatek na bydlení. Vyplní žadatel a doloží Seznam vyplacených dávek vydávaný úřadem práce.

popis příjmu	Příjem v Kč

Jméno, příjmení a podpis odpovědné osoby, případně včetně otisku úředního razítka, případně číslo přílohy dotazníku	
--	--

M. Výživné a další pravidelné nebo opakující se příjmy. Vyplní žadatel a doloží Rozsudek o stanovení výživného.

popis příjmu	Příjem v Kč
Jméno, příjmení a podpis odpovědné osoby, případně včetně otisku úředního razítka, případně číslo přílohy dotazníku	

N. Příjmy ze zahraničí obdobné příjmům uváděným v částech B) až M) tohoto dokladu

popis příjmu	Příjem	Měna
CelkemKč	

O. Další příjmy zde nespecifikované.

popis příjmu	Příjem v Kč

Příjmy celkem :,- Kč

Prohlášení osoby, jejíž příjmy se potvrzují:

Prohlašuji, že veškeré údaje uvedené v tomto potvrzení jsou úplné a pravdivé. Jsem si vědom(a) případných následků, které by pro mne z uvedení nepravdivých údajů vyplývaly, včetně možnosti

vyřazení ze seznamu žadatelů o sociální bydlení nebo vypovězení již uzavřené nájemní smlouvy.

V _____ dne

Podpis

Pozn: Veškeré příjmy vyplácené v cizí měně se přepočtou na českou měnu podle § 6 odst. 5 zákona č. 463/1991 Sb., o životním minimu, ve znění pozdějších předpisů v kurzu platném ke dni vyplnění této přílohy.

Příloha č. 2 k žádosti o nájem sociálního bytu



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha I. k nájemní smlouvě

Prohlášení²

A. Nájemce:

Příjmení:	Jméno:	Titul:
Rodné příjmení³:	Rodné číslo⁴:	

Datum uzavření nájemní smlouvy:

B. Společně posuzované osoby⁵. Podpisem stvrzuje každá z uvedených osob (v případě nezletilých dětí jejich zákonný zástupce) výši svých příjmů za rozhodné období, a že nemá k datu uzavření nájemní smlouvy k bytu vlastnické nebo spoluvlastnické a jemu obdobné právo k bytu ani k bytovému nebo rodinnému domu, nebo rekreačnímu objektu, který lze využít k trvalému bydlení, a nemá uzavřenou jinou nájemní smlouvu.

Příjmení:	Jméno:
------------------	---------------

² Pronajímatel je povinen data uvedená v čestném prohlášení prověřit.

Pro prověření ne/vlastnictví nemovitosti je doporučeno použít funkci katastru nemovitostí „Evidence práv pro osobu” (Funkce zjišťuje, zda zadaný subjekt (fyzická nebo právnická osoba) má v katastru nemovitostí evidována vlastnická nebo jiná věcná práva).

Pokud příjemce uvede, že v rozhodném období neměl žádný z příjmů uvedených v příloze č. 16 Specifických pravidel pro žadatele a příjemce, je nutné tuto skutečnost také ověřit. Pro prokázání, že příjemce nebyl v rozhodném období zaměstnán je doporučeno podat žádost k ČSSZ o zaslání informativního osobního listu důchodového pojištění. Ne/pobírání sociálních dávek potvrzují krajské pobočky Úřadu práce ČR.

³ Rodné příjmení vyplňte pouze v případě, že se liší od příjmení.

⁴ Cizinci, kteří nemají přiděleno rodné číslo, zde uvedou datum narození ve tvaru rok, měsíc, den.

⁵ Společně posuzované osoby jsou všichni členové domácnosti, kteří spolu trvale žijí a společně hradí náklady na své potřeby.

1	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy⁶ za rozhodné období v Kč:	Podpis:
2	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:
3	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:
4	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:

⁶ Za příjmy pro tyto účely se nepovažují: A/ Příjmy vymezené v §7 odst. 5 zákona č. 110/2006: příspěvek na péči a část příspěvku na úhradu potřeb dítěte náležející z důvodu závislosti na pomoci jiné fyzické osoby ve stupni I až IV (zákon č. 108/2006 Sb.), příspěvek na mobilitu a příspěvek na zvláštní pomůcku (zákon č. 329/2011 Sb.), příjem z prodeje nemovité věci a z odstupného za uvolnění bytu použitý k úhradě nákladů na uspokojení bytové potřeby, zvláštní příspěvek k důchodu podle zvláštních právních předpisů, příjem plynoucí z titulu spravedlivého zadostiučinění přiznaného Evropským soudem pro lidská práva, kterou je ČR povinna uhradit; B/ dále příjmy, které jsou předmětem daně z příjmů fyzických osob a jsou od této daně osvobozeny (příjmy vymezené v §7 odst. 2 písm. h, bod 1 až 11): příjmy ze závislé činnosti osvobozené od daně z příjmů fyzických osob (kromě příjmů uvedených v § 6, odst. 9 písm. i), j), k) a l) zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů); přijaté náhrady škody, náhrady nemajetkové újmy, plnění z pojištění majetku, úmrtí a příspěvku na pohřeb podle zvláštních právních předpisů, plnění z pojištění odpovědnosti za škody a finanční prostředky na odstranění následků živelní pohromy; peněžní pomoc obětem trestné činnosti; sociální výpomoci poskytovaná zaměstnavatelem; podpora a příspěvky z prostředků fundace a spolku; příjmy plynoucí z **doplátku na bydlení a mimořádné okamžité pomoci** podle zákona o pomoci v hmotné nouzi, příjem plynoucí z důvodu péče o blízkou nebo jinou osobu, která má nárok na příspěvek na péči podle zákona o sociálních službách, je-li tato péče vykonávána fyzickou osobou patřící do okruhu společně posuzovaných osob (zákon č. 108/2006 Sb.), stipendia; příjmy ve formě náhrady účelně, hospodárně a prokazatelně vynaložených výdajů spojených s darováním a odběrem krve a jejích složek, tkání, buněk nebo orgánů, pokud se tato náhrada poskytuje podle jiných právních předpisů; náhrady (příspěvky) pobytových výloh poskytovaných orgány Evropské unie zaměstnancům (národním expertům) vyslaným k působení do institucí Evropské unie; příjem plynoucí ve formě daňového bonusu, a to ve výši po odpočtu výdajů vynaložených na jejich dosažení, zajištění a udržení, které se pro tento účel stanoví obdobně jako takové výdaje pro určení základu daně podle zákona o daních z příjmů. C/ Výjimky z příjmů uvedené v §7 odst. 2 písm. a) - z dávek úrazového pojištění se do příjmů nezahrnuje bolestné, příspěvek za ztížení společenského uplatnění, náhrada nákladů spojených s léčením a náhrada nákladů spojených s pohřbem, písm. d) - z výživného a příspěvku na výživu rozvedeného manžela a neprovdané matce se do příjmů nezahrnují ty z uvedených příjmů, které byly vyplaceny z příjmů osoby, která se pro účely stanovení započitatelných příjmů považuje za společně posuzovanou osobu s osobou, která takové příjmy přijala) a písm. e) - z dávek SSP se nezahrnují 1/ jednorázové dávky (= porodné, pohřebné) a 2/ **příspěvek na bydlení**; z dávek pěstounské péče (Zákon 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí) se nezahrnují jednorázové dávky (= Příspěvek na zakoupení motorového vozidla, Příspěvek na úhradu potřeb dítěte, Příspěvek při převzetí dítěte, Příspěvek při ukončení pěstounské péče). D/ kromě příjmů vymezených v zákoně 110/2006 se do započitatelných příjmů nezahrnuje také Odměna pěstouna.

SSP – státní sociální podpora (Zákon č. 117/1995 Sb., o státní sociální podpoře, HN – hmotná nouze (Zákon č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi)

5	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:
6	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:
7	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:

V rozhodném období uhrazené splátky v rámci insolvenčního řízení – odečítají se od příjmů jednotlivce (případně domácnosti):

1	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Splátky za rozhodné období v Kč:	Podpis:
2	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Splátky za rozhodné období v Kč:	Podpis:

C. Výčet dokladů o výši příjmů společně posuzovaných osob:⁷

D. Prohlášení nájemce:

Prohlašuji, že jsem uvedl(a) všechny společně posuzované osoby.

Jsem si vědom(a) případných následků, které by pro mne z nepravdivě uvedených údajů vyplývaly.

Souhlasím se zjištěním výše příjmů na finančním úřadě, orgánech vyplácejících dávky nemocenského a důchodového pojištění a hmotného zabezpečení uchazečů o zaměstnání, u zaměstnavatelů a dalších právnických a fyzických osob vyplácejících příjmy rozhodné pro uzavření nájemní smlouvy.

V

dne

⁷ Nájemce zde uvede výčet všech dokladů, které použil k výpočtu výše příjmů, a to za každou posuzovanou osobu zvlášť. Tyto doklady nájemce předá pronajímateli. Pronajímatel doklady archivuje a předloží při případné kontrole na místě. Pro stanovení konkrétních příjmů nájemce doporučujeme postupovat dle příjmů uvedených v zákoně č. 110/2006 Sb., o životním a existenčním minimu. Dlužníkem uhrazené splátky v rámci insolvenčního řízení vztahující se k rozhodnému období se doloží Zprávou o stavu insolvenčního řízení vypracovanou insolvenčním správcem pro insolvenční soud.



Příloha II. k nájemní smlouvě

Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, Specifický cíl 2.1

Nájemce:

Příjmení:

Jméno:

Titul:

Rodné příjmení⁸:

Rodné číslo⁹:

Datum uzavření nájemní smlouvy:

Já níže podepsaný (*jméno, příjmení*) čestně prohlašuji, že k datu uzavření nájemní smlouvy k bytu (*adresa*) jsem v souladu s definicí cílové skupiny podpory sociálního bydlení z IROP, a má bytová situace před podpisem nové nájemní smlouvy odpovídá definici Evropské typologii bezdomovectví vyloučení z bydlení. (viz příloha č. 1 ETHOS).

V

Datum

Podpis:

Příloha č. 1:

ETHOS – Evropská typologie bezdomovství a vyloučení z bydlení v prostředí ČR¹⁰:

- osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut),

⁸ Rodné příjmení vyplňte pouze v případě, že se liší od příjmení.

⁹ Cizinci, kteří nemají přiděleno rodné číslo, zde uvedou datum narození ve tvaru rok, měsíc, den.

¹⁰ Pronajímatel je povinen prověřit údaje deklarované v čestném prohlášení a tuto skutečnost prokázat předložením relevantních dokladů při případné kontrole na místě. Dokladem příslušnosti k cílové skupině jsou např. Smlouvy o poskytování sociální služby (Azylové domy, terénní programy atp.), potvrzení sociálního pracovníka (obce, NNO), který s budoucím nájemníkem před uzavřením nájemní smlouvy pracoval apod.

- osoby v nízkoprahové noclehárně,
- osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek,
- muži a ženy v azylovém domě,
- matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě,
- úplné rodiny v azylovém domě,
- osoby v domě na půli cesty,
- osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení),
- osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu,
- ženy ohrožené domácím násilím pobývající na skryté adrese,
- ženy ohrožené domácím násilím pobývající v azylovém domě,
- žadatelé o azyl v azylových zařízeních,
- migrující pracovníci – cizinci ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení),
- osoby po opuštění věznice,
- osoby před opuštěním zdravotnického zařízení,
- osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče,
- muži a ženy v seniorském věku,
- invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě,
- osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení),
- osoby v podnájmu (nemají jinou možnost bydlení),
- osoby bydlící v bytě bez právního důvodu,
- osoby v nezákonně obsazené budově,
- osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice),
- osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu,
- osoby ohrožené vystěhováním z vlastního bytu,
- osoby ohrožené domácím násilím – policejně zaznamenané případy – oběti,
- osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení),
- osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele,
- osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení,
- osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné),
- osoby žijící v přelidněných bytech.

Čestné prohlášení o dlužích

(doloží žadatel a všechny osoby, které se chtějí stěhovat do nově pronajatého bytu, každý na vlastním formuláři)

Osoba předkládající prohlášení

Příjmení:	Jméno:
Rodné příjmení:	
Rodné číslo:	
Adresa trvalého pobytu dle OP:	
Adresa skutečného pobytu:	

Čestně prohlašuji, že dluhy vůči městu Uherský Brod nebo vůči jím zřízeným nebo založeným právnickým osobám:

nemám

mám

Čestně prohlašuji, že má uzavřený splátkový kalendář a tento kalendář dodržuji:

nemám

mám

Prohlašuji, že jsem si vědom/a případných následků, které by pro mne z uvedení nepravdivých údajů vyplývaly.

V Uherském Brodě dne Podpis:

Obnovení žádosti o nájem sociálního bytu

Jméno a příjmení žadatele:

Datum narození:

Trvalé bydliště:

Adresa pro doručování písemností:

Telefon, popř. email:

Jako výše uvedený žadatel o sociální byt, na základě podané žádosti o nájem sociálního bytu prohlašuji, že trvám na své žádosti o nájem sociálního bytu.

Zároveň prohlašuji, že jsem v době od podání žádosti nezískal/a do osobního, družstevního či jiného vlastnictví či spoluvlastnictví nemovitost určenou k trvalému bydlení a nemám k takové nemovitosti užívací právo (věcné břemeno, služebnost bytu, nájemní smlouvu).

Současně mi v době od podání žádosti nevznikly finanční ani jiné závazky po lhůtě splatnosti vůči městu Uherský Brod nebo jim zřízeným nebo založeným organizacím, a v případě, že ano, mám uzavřený splátkový kalendář, který plním.

Změny oproti původní žádosti:

Ostatní informace v původní žádosti zůstávají platné.

Jako přílohu Obnovení žádosti o nájem sociálního bytu města Uherský Brod dokládám příjmy za posledních 12 měsíců všech osob, které by se v případě přidělení sociálního bytu do tohoto bytu nastěhují, kdy tyto osoby jsou uvedeny v žádosti o nájem sociálního bytu či v tomto obnovení žádosti o nájem sociálního bytu.

Jsem si vědom/a toho, že v případě, že již nebudu splňovat podmínky pro přidělení sociálního bytu ve vlastnictví města Uherský Brod, dané Pravidly pro přidělování sociálních bytů ve vlastnictví města Uherský Brod, bude moje žádost o nájem sociálního bytu vyřazena ze seznamu žadatelů.

V Uherském Brodě dne: _____

Podpis žadatele: _____

Podpisy zletilých členů domácnosti:
